

**Von:** Seidl, Uwe (WWA-KG) <Uwe.Seidl@wwa-kg.bayern.de>  
**Gesendet:** Freitag, 6. August 2021 07:46  
**An:** marlene.theiner@opla-augsburg.de  
**Betreff:** AW: Gemeinde Fuchsstadt - Frühzeitige Unterrichtung und Beteiligung 3(1)/4(1) - BP "SO Freiflächenphotovoltaikanlagen Lauerbach"

Sehr geehrte Frau Theiner,

wir haben die Planunterlagen gesichtet. Innerhalb des überplanten Bereichs befinden sich keine Trinkwasserschutzgebiete oder amtlich festgesetzte Überschwemmungsgebiete. Das Wasserwirtschaftsamt Bad Kissingen kann der o.g. Bauleitplanung vorbehaltlos zustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

Uwe Seidl  
Baudirektor

Wasserwirtschaftsamt Bad Kissingen  
Kurhausstrasse 26  
97688 Bad Kissingen

Tel.: +49 (971) 8029 -146  
Fax: +49 (971) 8029 -283  
mail: [uwe.seidl@wwa-kg.bayern.de](mailto:uwe.seidl@wwa-kg.bayern.de)

---

**Von:** charlotte.nicaise@opla-augsburg.de <charlotte.nicaise@opla-augsburg.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 3. August 2021 17:16  
**Cc:** Marlene Theiner <marlene.theiner@opla-augsburg.de>; schubert@elfershausen.de; Gerner René <rene.gerner@fuchsstadt.de>  
**Betreff:** Gemeinde Fuchsstadt - Frühzeitige Unterrichtung und Beteiligung 3(1)/ 4(1) - BP "SO Freiflächenphotovoltaikanlagen Lauerbach"

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit dürfen wir Sie im Auftrag der Gemeinde Fuchsstadt über die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Zeitraum vom 30.08.2021 bis 01.10.2021 zum Bebauungsplan "Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Lauerbach" informieren und am Verfahren gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beteiligen.

Bitte beachten Sie hierzu beigefügtes Anschreiben.

Sie werden darum gebeten, sich bis **Freitag, den 17. September 2021** zum Vorentwurf sowie im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB zu äußern.

Bitte senden Sie Ihre Stellungnahme an [marlene.theiner@opla-augsburg.de](mailto:marlene.theiner@opla-augsburg.de).

Die Verfahrensunterlagen können spätestens ab dem Auslegedatum (30.08.2021) zusätzlich unter folgendem Link abgerufen werden:

<https://www.fuchsstadt.de/aktuelles/freiflaechenphotovoltaik/13332.Aufstellung-Bebauungsplan.html>

*Bitte beachten Sie, dass hinsichtlich eines schonenden Ressourcenumgangs kein postalischer Versand erfolgt. Hiervon bleiben die Vorgaben des § 4a (4) Satz 3 BauGB unberührt. D. h. sollten Sie dennoch eine Papierfassung der Verfahrensunterlagen benötigen, wird Ihnen selbstverständlich auf Verlangen der Vorentwurf des*

*Bebauungsplans und der Begründung in Papierform übermittelt. Setzen Sie sich hierzu bitte mit unserem Büro in Verbindung.*

Herzliche Grüße,  
MARLENE THEINER

---

**OPLA**

Bürogemeinschaft für Ortsplanung & Stadtentwicklung  
Otto-Lindenmeyer-Str. 15, 86153 Augsburg

Tel: 0821/50 89 378-10 Zentrale  
Tel: 0821/50 89 378-26 Marlene Theiner  
Mobil: 0163/14 04 200  
Fax: 0821/50 89 378-52  
E-Mail: [marlene.theiner@opla-augsburg.de](mailto:marlene.theiner@opla-augsburg.de)  
Internet: [www.opla-d.de](http://www.opla-d.de)

***Corona-Hinweis: Präsenztermine finden bei uns im Büro unter Beachtung der „3-G-Regel“ (geimpft, getestet oder genesen) statt. Nach wie vor stellen wir Ihnen hierzu bei Bedarf kostenlose Tests zur Selbsttestung zur Verfügung. Wir freuen uns, Sie wieder persönlich in unseren Räumlichkeiten zu begrüßen.***

*Im Falle von Abwesenheit wird Ihre Mail nicht automatisch weitergeleitet. In dringenden Fällen wenden Sie sich bitte an meine Vertretung Markus Griechbaum ([markus.griechbaum@opla-augsburg.de](mailto:markus.griechbaum@opla-augsburg.de), 0821 / 50 89 378-32) oder [info@opla-augsburg.de](mailto:info@opla-augsburg.de) weitergeleitet.*

Herzliche Grüße,  
MARLENE THEINER

---

**OPLA**

Bürogemeinschaft für Ortsplanung & Stadtentwicklung  
Otto-Lindenmeyer-Str. 15, 86153 Augsburg

Tel: 0821/50 89 378-10 Zentrale  
Tel: 0821/50 89 378-26 Marlene Theiner  
Mobil: 0163/14 04 200  
Fax: 0821/50 89 378-52  
E-Mail: [marlene.theiner@opla-augsburg.de](mailto:marlene.theiner@opla-augsburg.de)  
Internet: [www.opla-d.de](http://www.opla-d.de)

***Corona-Hinweis: Präsenztermine finden bei uns im Büro unter Beachtung der „3-G-Regel“ (geimpft, getestet oder genesen) statt. Nach wie vor stellen wir Ihnen hierzu bei Bedarf kostenlose Tests zur Selbsttestung zur Verfügung. Wir freuen uns, Sie wieder persönlich in unseren Räumlichkeiten zu begrüßen.***

*Im Falle von Abwesenheit wird Ihre Mail nicht automatisch weitergeleitet. In dringenden Fällen wenden Sie sich bitte an meine Vertretung Markus Griechbaum ([markus.griechbaum@opla-augsburg.de](mailto:markus.griechbaum@opla-augsburg.de), 0821 / 50 89 378-32) oder [info@opla-augsburg.de](mailto:info@opla-augsburg.de) weitergeleitet.*

Mit freundlichen Grüßen,  
CHARLOTTE NICAISE

*Zur Info: in der Zeit vom 16.08.2021 bis einschließlich 30.08.2021 befinde ich mich im Urlaub.*

---

**OPLA**

Bürogemeinschaft für Ortsplanung & Stadtentwicklung  
Otto-Lindenmeyer-Str. 15, 86153 Augsburg

Tel: 0821/50 89 378-10 Zentrale  
Tel: 0821/50 89 378-29  
Fax: 0821/50 89 378-52  
E-Mail: [charlotte.nicaise@opla-augsburg.de](mailto:charlotte.nicaise@opla-augsburg.de)

Internet: [www.opla-d.de](http://www.opla-d.de)

**Corona-Hinweis: Präsenztermine finden bei uns im Büro unter Beachtung der „3-G-Regel“ (geimpft, getestet oder genesen) statt. Nach wie vor stellen wir Ihnen hierzu bei Bedarf kostenlose Tests zur Selbsttestung zur Verfügung. Wir freuen uns, Sie wieder persönlich in unseren Räumlichkeiten zu begrüßen.**

*Im Falle von Abwesenheit wird Ihre Mail nicht automatisch weitergeleitet. In dringenden Fällen wenden Sie sich bitte an meine Vertretung Markus Seitz ([markus.seitz@opla-augsburg.de](mailto:markus.seitz@opla-augsburg.de), 0821 / 50 89 378-21) oder [info@opla-augsburg.de](mailto:info@opla-augsburg.de).*